

## 宝克集团网站建设方案

### 一. 建立网站的必要性和可行性

面对崭新的 21 世纪，面对互联网技术的迅猛发展和无限前景，具备战略眼光和开拓思维的企业家都已认识到：国际互联网，对于企业来说，更多的是一种先进的商务手段，而不单是一个风光美丽的虚拟世界；建立自己的网站，保护企业的无形资产—网络商标，上网发布信息，建立网上品牌，参与国际、国内市场竞争，开展电子商务，为企业创造经济效益，才是真正的强者。因此，在这个信息时代里，建立一个属于自己的网站，寻找一个能够为自己网站进行大力推广和开展电子商务活动的网络平台，对于着眼于长远发展的企业来说，已是迫在眉睫、非常必要之事了；谁起步晚，谁就注定要陷入被动并为之付出沉重代价（有谁愿意再重蹈“麦当劳”之路——花 800 万元买回一个本该属于自己的国际域名呢？）。

同时，随着互联网技术在我国的发展与不断完善，一些大型网络公司（如中国企业网）已经完全掌握了搭建企业电子商务平台的技术，已经完全具备了为企业建设一个属于自己的精美网站的技术和将企业会员在广阔的网络平台上进行推广的能力，基本具备了为企业开展电子商务活动提供服务的网络平台功能；而且，中国企业网本着“**诚信为本，长期服务**”的企业理念，本着扶持会员企业发展壮大并最终与其共谋大业的发展目标，在会员入会费用问题上真正做到了“绝不让价格成为企业入会时考虑的因素”。

电子商务(e-Commerce)简单地说即是在互联网上做交易。个性化、自动化的服务为商业企业增加商机、降低成本，同时可以更好地建立和加强同客户、合作伙伴之间的关系。为了获得这些利益，许多公司现在都积极拓展电子商务，包括销售、市场和客户服务，在线金融财务服务，价值链集成，以及公司采购等业务。

随着全球信息向网络化方向发展，Internet（因特网）在世界上已不



再单纯是一种技术,更主要的是 Internet 已成为一种新的经营模式,从 4C (Connection、Communication、Commerce & Co-operation) 层次上彻底改变了人类的工作、生活、学习和娱乐方式,已成为国家经济和区域性经济增长的主要动力,Internet 正成为世界最大的公共资料库。它包容着数不清的信息资源,任何最新的信息都可以通过网络搜寻迅速获得,更重要的是,大部分信息都是免费的。应用电子商务,可以使企业得到以前无法获得的商业资源,真是商机无限,在激烈的市场竞争中领先对手。

房地产企业现在已经越来越重视网络渠道,比较典型的可以看北京远洋天地和锦绣大地两个项目的网站规划。以及有关专业及非专业网站上的房地产广告。同时集体签约通常通过网络来组织,也使得房地产企业不得不密切关注网络上的相关消息和动态。

## 二、 网站设计需求

- 2.1、建立完善的电子邮件订购系统
- 2.2、建立完善的网上采购,销售系统
- 2.3、树立企业形象
- 2.4、保持市场的领先地位
- 2.5、吸引更多的客户
- 2.6、为现有的客户提供更有效的服务
- 2.7、开发新的商业机会
- 2.8、建立完善的网上服务系统
- 2.9、提高管理效率
- 2.10、建立完善的跟踪系统

## 三、网站语言

- 简体中文
- 繁体中文

- 英文

## 四、网站建设的程序

1. 域名注册：（例如）

注册国际域名：“WWW.ABC.COM”。

注册国内域名：“WWW.ABC.COM.CN”。

2. 租用空间：中国企业网为贵公司提供 1000M 空间。

3. 网页制作：

网页设计力求表现公司形象和风格，页面要求精美，文件小、占用空间小，网页显现速度快。此三点是一个企业网站的基本要求。

4. 网站维护，域名解析，域名链接等：中国企业网公司免费提供专业的技术服务。

## 五. 网站架设步骤

### 5.1、树立企业形象

针对企业发展方向及战略部署计划对网站进行规划，以实现良好的运行，实现网站架设目标。

#### 5.1.1、宝克集团的网站设计大体包含分两个方面：

##### 1) 网站信息布局

宝克集团网站的主体信息结构及布局，它是总体网站的框架，所有的内容信息都会以此为依据进行布局，清晰明了的布局会使浏览者能方便快捷地取得所需信息。

##### 2)、网站页面制作先进技术应用

这是一个成功网站所不可缺少的重要部分，中国企业网在这方面有着非常雄厚的实力，红领西服、荣昌置业、泛海物业、青岛市公安局等大型企业和机关都已经成为了我们的友好合作伙伴。

- 5.1.2、 网站的内容必须要生动活泼，网站的整体风格创意设计，才能吸引浏览者停留，我们采用现今网络上最流行的 CSS，FLASH，Javascript 等技术进行网站的静态和动态页面设计，动态的按钮，活动的小图标，

优美协调的色彩配以悦耳的背景音乐，将会使浏览

者留下深刻的印象。

- 5.1.3、 网站的某些适当的位置摆放一些动态的小图案，在保证浏览速度的情况下，在网站各栏目之间加入适量的动态的连接，网站的互动性会大加强。
- 5.1.4、 我们将根据宝克集团的企业 CI 及各种产品的特性，配合整个网站本身的设计风格对每个系列的产品进行网上的重新包装设计，务求达到展现宝克集团房地产品牌的高档住宅的品牌形象。
- 5.1.5、 FLASH 是现时网络上最欢迎的网络技术，作为一种可以用在互联网上动态的、可互动的 SHOCKWAVE, 它的优点是体积小，可边下载边播放，这样就避免了用户长时间的等待。用 FLASH 制作的动画，还可以加入很 cool, 很有感染力的音乐。这样就能生成多媒体的图形和界面，而且使文件的体积很小。
- 5.1.6、 3D 无级缩放产品图象能令您的客户进入一个真实的虚拟世界，您的客户不用远涉重洋，可以足不出户，就能看到您开发的众多各档次住宅、以及您公司的新品楼盘；您也再不用投资巨额去世界各地建立大量的样品陈列室、促销新品柜台，互联网上，您可以展示您的一切。
- 5.1.7、 另外，网页的信息中，除了小图标，Banner，按钮之外，还有大量的文字和图象，需要处理，CGI，图片和文字支持是不可缺少的部分，我们先进设备和认真的工作态度一定能制作出令你满意的网站。

## 5.2 建立一个完善的电子邮件订购系统

能快速，稳定地处理电子邮件。

客户能在线完成所有订购任务，加强彼此之间的相互联系和沟通，加强双方合作。

具体技术方案如下：

### 电子邮件系统构建技术方案（仅供参考）

#### 现况概述

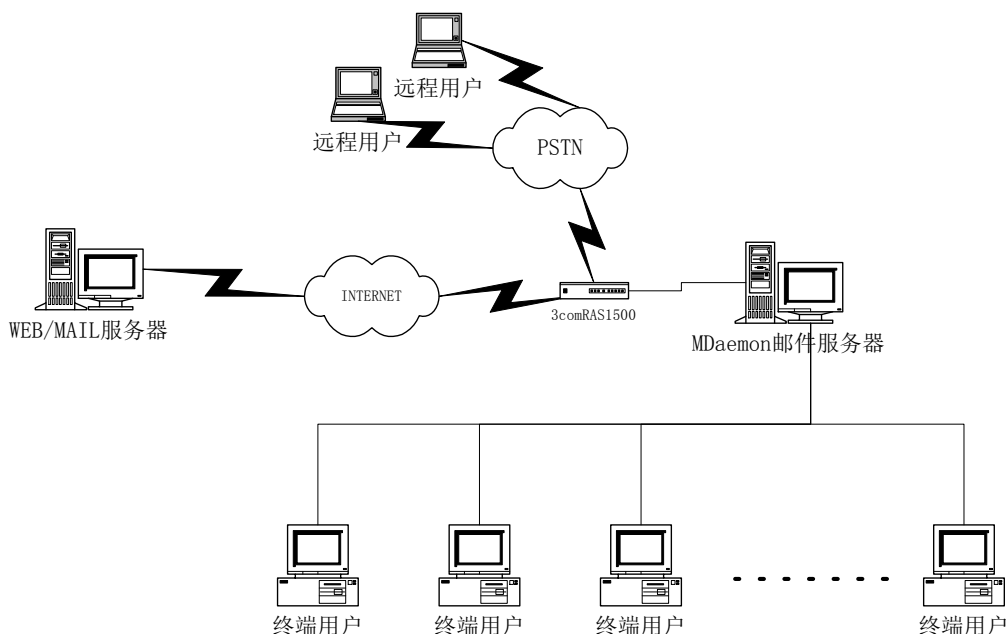
由于信息产业的爆炸发展，与 INTERNET 接合将成为迫切的需要。建设安全、稳定、高效、廉价邮件是国际及国内企业的重要课题。

重视内部信息网的建设，已建成一个基于 MSEXCHANGE/OUTLOOK 的邮

件信息交换系统。拥有多个以上的终端用户。现需要将原有电子邮件系统与 INTERNET 连接，并要求使用原有用户帐号进行对外通信。

### 5. 3 系统设计

使用 MDaemonforWINDOWSNT 为企业内部的电子邮件服务器。imailforWINDOWSNT 作为宝克雇员与 Internet 的相关业务伙伴交换邮件的外部服务器。它们之间使用一台 3COMRAS1500 作为连接设备。使用定时拨号模式让内部邮件服务与外部邮件服务作定时邮件交换。如下图：



为提高用户使用效率, 本方案建议选择了 OutlookExpress/MSOutlook 作为用户台式机和笔记本电脑上的客户端软件，雇员的台式机和笔记本电脑采用 POP3 协议来接收邮件，采用 SMTP 协议发送邮件。

利用建立在公司 Intranet 上的 3comras1500，远程或旅途中的董事和雇员可以连接到公司的内部网。本地的电子邮件用户利用以太网 LAN 连接，来访问他们的邮件服务器。

### 5. 4MDaemonMAILforWindowsNT 特点：

- ◆ MdaemonServer 使原本基于 UNIX 平台和因特网的 SMTP/POP3 和 MIME 邮件服务可以在视窗或奔腾微机上应用。Mdaemon 能为任何一个个人用户管理电子邮件，有一套完整，强大的综合管理邮件帐户和消息的工具。
- ◆ Mdaemon 宏大的语言设计使其可以为整个的局域网提供邮件服务，而只需简单拨号连接 INTERNET 就可以。这样，完全网络化地用 Mdaemon 管理电子邮件的费用只是普通费用的一部分。
- ◆ 用户可以通过电子邮件远程控制帐户，这样可以更灵活管理，并允许用户修改日常简单的帐户维护功能，例如修改密码等。
- ◆ Mdaemon 还有一套完整的邮件目录或邮件组管理功能，可以编制无数量限制的不同分布的目录，包括本地和远程用户。邮件目录除了可以设置成允许或拒绝订阅要求，可以公用或私用，邮件回复可以是邮件目录中的联系人或原发件人，还有更多其它的配置功能。
- ◆ 文件目录允许用户设置密码保护某一目录下的文件。用户可以设置密码并通过特殊设置的邮件信息自动发送出去。
- ◆ *IPScreeningandSuppressionFile* 功能可以隔离和阻止“垃圾”邮件送到您的用户信箱中去，而当隔离其它邮件的同时，还可以连接到特定的 IP 地址。
- ◆ *DomainandAccountAliases* 可以接收被转发多个已经设置了的 IP 地址的域名的邮件。同时允许单个邮件帐户设置多个转发 E-mail 地址。
- ◆ 与 *Aliasing* 相连的功能，Mdaemon 也装配了 *GatewayDomain*，可以为网络上不同的目录和组别选择建立不同的域。
- ◆ 与 Mdaemon 一起打包的是 **MDConfigRemoteConfigurationClient**。只要在远程计算机上安装这个软件，网络管理商就可以远程进入并修改 Mdaemon 所有设置。
- ◆ *AccountMailboxFormats* 能用 *MailboxFormatFiles(MBFfiles)* 解压缩，提供大范围的邮件系统兼容。一个内部邮件传输系统，RAM，为将



邮件放入邮件目录提供一个简便方法，并大大简化用户邮件软件的进程。用 RAM，只需用简单的文本编辑器和几个文件组就可以设计出一个完整的邮件系统。

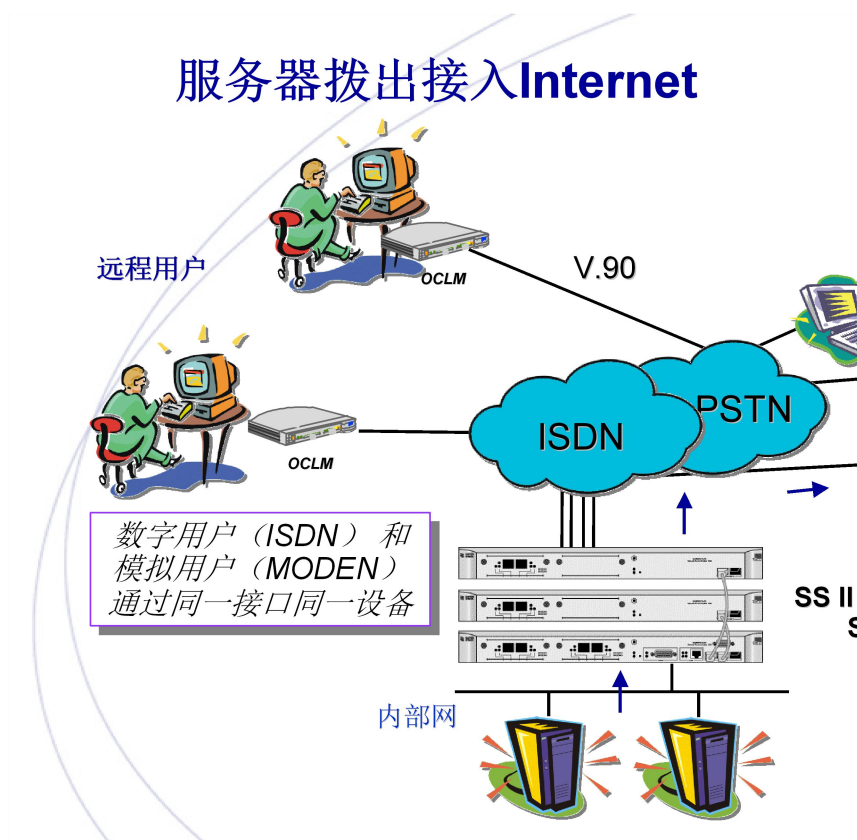
### 3COMRAS1500 的产品特点

- 适合于中小型企业和 ISP 的远程拨号访问服务器
- 多种服务器集成  
Dail-In,SharedISPAccess,LAN-LAN,DAIL-OUT.....
- 配置灵活，易于升级扩展  
4-24AnalogV.34connections  
2-12BRI,upto256K,includindV.90analog  
PRIT1&E1,With23/30IntergratedUniversalConnectmodems
- 万能连接能力  
ISDNportsincludeDSPtoterminateanalogcalls  
SupportsV.34,X2,V.90andISDNBRI&PRI  
Mixandmatchcalltypeonsinglecardorport
- 内置广域网端口  
FrameRelay&LeasedLinePPP  
MultipleinterfacetypesonthesameportX.21,V.35
- 内置 2RISC 处理器
- 可扩充内存
- 扩展接口
- 4 口模拟卡或  
2 口 ISDNmodem 卡
- 堆叠口“StackNet”(IEEE1394)
- 简单的堆叠,可热插拨
- RAS1500 企业组网图:





## 服务器拨出接入Internet



### 5. 5 网上产品展览方案

#### 网上实时 360° 三维产品展示

在几个栏目中，精品楼盘将作为展示的核心，由于宝克集团房产公司的楼盘的需要全方位的展示，所以网页将会采用三维全景图片的方式来展示公司产品。三维全景图片是基于互联网页面浏览的一种特效图片，浏览者可以通过简单的鼠标操作，实现对物品多视角的观察。三维全景图片仿真的动感视觉效果可显著加强浏览者对产品的视觉记忆，是进行产品展示的最佳途径。以下是三维全景图片的

#### ● 界面美观，操作互动



三维全景图片是由两张 183 度的球形图片，利用 VR-360 技术实现 360 度自动环绕视觉。浏览者可以方便的进行任意角度的缩放、环绕等互动性操作。

● **低额投入，高效回报**

仅需支付图片设计费用，便可以实现动态视觉效果，全方位完美展示产品特质。

● **专业制作，针对性强**

可实现 360 度全方位环绕视觉。为酒店、房产、汽车、服装、古玩、礼品等行业有形产品的展示，提供了专业的制作手段。

● **产品应用，更为便捷**

实现样品、产品实体、样品等事物在网上立体互动的全方位展示；弥补无法亲临现场而带来的局限性。

使用现时网络技术中最有吸引力的实时 360° 三维产品展示技术，在网上尽情展现宝克精品楼盘的英姿。

同时考虑到浏览者的浏览速度的问题，我们认为将这些资料放在网络中，供宝克集团的用户下载。这样的话既可以使宣传资料在网络上广泛流传，起宣传的作用，又可避免网络速度慢，难以观看的情况出现。

## **5.6、客户信息反馈系统设置**

5.6.1、宝克集团精品楼盘业主调查问卷

5.6.2、购买行为分析表

5.6.3、建筑商、承包商、开发商信息登记

5.6.4、客户资料登记

5.6.5、意见反馈表 Feedback

5.6.6、网站点击跟踪

5.6.7、浏览人数统计器

5.6.8、会员管理系统

## 5.7、网站信息交流系统

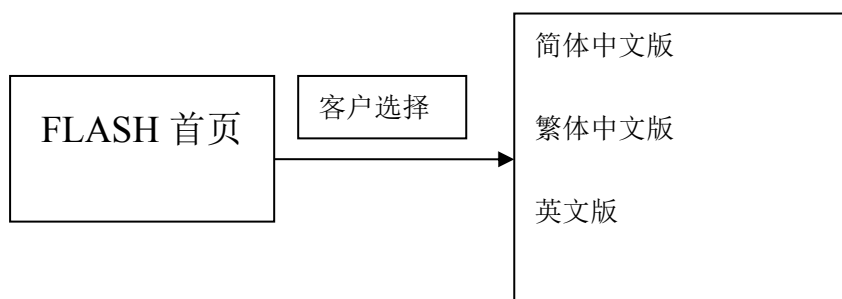
### 5.7.1、聊天室

### 5.7.2、BBS 论坛

## 5.8、在线商务推广

1. 在中国企业网上作重点宣传，利用中国企业网的知名度和高访问率来推广贵公司网站；
2. 连接 15 家世界知名检索服务，以多渠道检索（名称、产品、地区、行业等），163、GOOGLE 等优先排列，让那些想与贵公司合作的客户可通过各大搜索引擎非常容易地找到贵公司的网站；
3. 我公司的宣传资料上宣传贵公司的网站；
4. 提供自由交流空间，使您可与众多企业的高级管理人员进行即时沟通、交流，结交朋友；
5. 将您的网址印在名片、产品和广告宣传页等一切可能的资料上, 使现有客户和潜在客户随时能看到您的网址，尽可能扩大网站的知名度和访问率；
6. 定期为您发送高质量的供求信息、会员企业集体采购信息等，为贵公司节省人力、物力，带来良好的经济效益。

## 六. 网站整体结构图





## 网站整体框架

宝克集团首页	一级页面	二级页面	功能说明
	1. 宝克概貌	总经理致辞	展示宝克的成长历程，全面介绍宝克的创业成长以及发展（主要以静态页面为主）
		集团风采	
		集团荣誉	
		集团大纪事	
		集团组织结构图	
		公益产业介绍	
	2. 宝克文化	宝克理念	展示宝克的企业文化，让用户全面了解宝克的经营理念（以静态页面为主）
		宝克使命	
		宝克宗旨	
		宝克战略	
		宝克服务理念	
		宝克经营理念	
	3. 宝克新闻	滚动新闻	采用最先进的新闻发布系统，降低网页制作的费用及人工成本
		公司广告	
		集团新闻	
		分公司新闻	
		房产资讯	
		宝克最新动态	
	4. 宝克楼盘	房产信息发布	用 360 度三维环绕技术全面展示宝克房产开发的楼盘，用最先进的技术展示最精致的楼盘。
		在线楼盘展示	
		精品楼盘推荐	
		户型介绍	
		物业服务展示	
		智能化小区展示	
		设计理念	
	5. 在线购房	购房知识	在线购房将数据库技术与 WEB 页面相结合，用最人性化的界面让客户选择最满意的房子。
		购房手续	
		楼盘查询	
		户型查询	
		全部房产查询	
		网上订购房产	



一级栏目	二级栏目	功能说明
6. 宝克服务	房产政策	使用论坛以及其他互动方式让更多的用户了解宝克的服务,让业主们不再有后顾之忧。
	相关法规	
	热门话题	
	房产论坛	
	物业公告及服务	
	用户问题解答	
	发表意见	
7. 信息反馈	其他客户服务	直接获取客户的最新需求
	问卷调查	
	访客留言	
	问题求助	
8. 总裁在线	服务热线模块	让宝克总裁更加平易近人
	总裁在线答疑	
	总裁访谈录	
	总裁热线	
9. 宝克分公司	客户意见及投诉	展示宝克分公司形象,提升宝克的品牌价值,用分公司的成绩来证明宝克的规模
	分公司简介	
	分公司新闻	
	分公司风采	
	分公司业务推广	
10. 网站导航	分公司业绩与荣誉	网站的导航系统
	网络信息导航	
11.内部 OA 系统	网站地图展示	宝克的网上办公自动化系统。
	公司通知	
	工作计划	
	会议管理	
	内部文件发放	
	办公用品管理	
	网上会议	
	个人工具	

## 网站功能模块说明

### 新闻动态管理发布系统

功能描述：新闻类别动态管理，后台填加新闻，前台实时显现，浏览者可按类别、日期、内容等关键字，对新闻进行查询，后台设置管理员维护界面，可对每条新闻进行编辑，设定图片位置，实现图文绕字，可设定热点新闻，优先显示，后台管理员维护界面可按类别、日期、内容等规则查询、修改、删除新闻。

增强型：可依规则，罗列出每条新闻的相关新闻。

### 产品发布及查询系统：

功能描述：前台可将产品分为几大类别，浏览者可按类别、名称、价格等关键字对产品进行搜索查询，查询结果列表显示。后台设置管理员维护界面，可对每个产品信息进行编辑，设定产品图片，可按产品的类别、型号、内容等对产品进行查询、修改、增加、删除，产品类别动态管理，后台维护界面填加类别、添加产品种类，前台即可实时显现。

增强型：前台增加针对每一种产品的评论功能，可参与评论，察看评论，可查看每种产品的访问数量，后台管理员维护界面可对评论进行维护(日期查询、删除)，可依一定规则，罗列出每种产品的相关产品及其信息

### 客户反馈系统：

功能描述：客户反馈意见存入数据库（分类别管理）客户可按预先的密码反馈单号查询管理员的回复，后台管理员可查询新的反馈信息，并进行回复。

### 网上购物系统：

功能描述：可对会员非会员同时进行购物管理，实现标准购物车功能（分为修改、继续购物、清空、结算四个状态），可对购物车在结算之前任意步骤进行查询和修改，购物过程支持网上结算，购买者可依据订单号查询订单状态（已收到订单、已收到货款、已发货、已送达收货人等状态），后台设置管理员维护界面，可在首页设定打折商品或推荐商品，可设定会员购买折扣，可对订单

状态进行跟踪和管理（修改状态、删除订单）可查询当日新增订单和所有订单。

增强型一：前台购物车页面可罗列出相关商品信息（例如：配件、维修工具等），首页按照订单数量实时排列热卖商品。

增强型二：管理员维护界面可统计一定时段的各种商品的销售数量、发货数量、成交金额，可支持办理退单或退货手续。

增强型三：支持数据加密（SSL），后台管理员维护界面支持分公司管理，一级管理员设定各分公司管理员的权限和密码，各地公司各自管理自己所属的订单和商品种类（此功能也可用于支持网上开店）。

#### **在线技术支持系统：**

功能描述：功能等同于客户反馈系统，增加常见问题智能查询功能，后台管理员可维护常见问题数据库，对数据进行查询，修改和删除。

#### **网上调查系统：**

功能描述：可进行调查项目设置、调查结果自动生成、调查结果样式设置（饼图或条形图）。

#### **BBS 论坛系统功能描述：**

论坛系统服务已经是互联网站一种极为常见的互动交流服务。论坛可以向用户提供开放性的分类专题讨论区服务，业主们可以在此发表自己的某些观感、交流某些技术、经验乃至人生的感悟与忧欢，亦可以做为开发商与业主交流的渠道，开发商亦可在此回答业主提出的问题或发布某些消息。

#### **电子留言簿系统功能描述：**

浏览网站的用户对企业提供的产品或服务有意向或对公司感兴趣怎么办？

电子留言簿就可以让客户用最快的速度留下客户的意见和联系方式。

客户反馈意见存入数据库（分类别管理）客户可按预先的密码反馈单号查询

管理员的回复，后台管理员可查询新的反馈信息，并进行回复。

## OA 办公自动化系统

### OA 系统介绍：

人们普遍使用计算机来提高个人工作效率，但是在需要许多人一起协同工作的现代工作环境中，我们更需提高我们的整体工作效率。利用网络通讯基础及先进的网络应用平台，建设一个安全、可靠、开放、高效的信息网络和办公自动化、信息管理电子化系统，为管理部门提供现代化的日常办公条件及丰富的综合信息服务，实现档案管理自动化和办公事务处理自动化，以提高办公效率和管理水平，实现企业各部门日常业务工作的规范化、电子化、标准化，增强档案部门文书档案、人事档案、科技档案、财务档案等档案的可管理性，实现信息的在线查询、借阅。最终实现“无纸”办公。

办公自动化，一个极大的概念，一个炒作了很久的概念。无论是办公设备公司，还是系统集成公司，都大力推出自己的办公自动化产品。有办公设备、办公自动化电脑、办公自动化软件。可见，办公自动化中内容庞大，可为空间不可小视。那么，首先我们来探讨一个问题，什么是办公？

办公实际就是文件的制作、修改、传递、签定、保存、销毁、存档的过程。那么随着文件的这一流程，产生了各种各样的设备。随着技术的发展，计算机网络技术的进步，办公自动化网络的建设也得到了大力推广。传统的办公模式主要以纸介质为主，在信息革命的浪潮中，显然已经远远不能满足高效率、快节奏的现代工作和生活的需要。如何实现信息处理的自动化和办公的无纸化逐步得到了人们的重视。

### 功能描述：

随着 Internet/Intranet 和 Web 技术的日益普及和推广，使得 Internet/Intranet 正逐



渐成为企业信息化建设的有力工具。凌云软件工作室凭借 Microsoft、UNIX 等系统平台上的开发经验，成功地推出了基于 Internet/Intranet 平台的企业级网络应用系统。围绕"政府上网"、"企业信息化工程"两大主题，中国企业网推出了办公自动化应用软件----Power Office Assistant。该软件采用 Browser/Server 模式，完全基于 Internet/Intranet 平台，针对企事业单位内部的管理流程，设计而成的一套方便、稳定、实用的办公自动化软件。她分为公用信息、人事考勤、计划日志、公文会议、办公用品、资料管理、用款报销、固定资产、个人事务、消息管理、系统配置十一大项目。其友好的界面、严谨的管理结构，充分担当起了机构中各个管理层的各项工作，不仅是企事业单位员工工作中的优秀助手，同时更是帮助有关领导做出英明决策的左右手。她使最复杂、繁琐的办公室事务变得自动化、流程化、数字化，大大提高了公司各部门的工作效率。动力办公助手采用纯 WEB 技术，即：在客户端不必安装专用代码，系统功能全部在服务器端集中实现和管理，系统维护升级难度和工作量明显降低，真正做到客户端零维护，使系统可用性和易维护性与传统方式相比有了质的飞跃。系统设计使各模块可独立存在；整个软件易拆分，易组装，灵活方便；采用了先进的安装盘制作方法，提供全中文安装界面提示以及全套系统安装时所需的软件，安装速度快，操作简便，保证软硬件双重加密，数据安全可靠；绿色软件安装对现有系统不造成任何破坏；良好的系统开放能力和可扩展性，同时可根据各个不同企事业特点，为其量身定制其业务模块。

#### 系统特点

- 完全基于浏览器界面、安装方便，客户端只需安装大众的 IE 浏览器，且操作简单、方便，只要懂上网便能得心应手使用该软件，不需要做额外的使用培训。
- 设置灵活、完善的安全管理和审批机制，可灵活设置审批路径和审批权限。
- 具有良好的适应性，客户端零维护，避免了 C/S 模式麻烦的系统维护过程，系统管理员从此不再需要两头奔波。
- 方便的系统流程和配置管理。
- 方便的联机帮助。
- 良好的系统开放能力和可扩展性，使企业轻松架构 Internet 应用。

#### 系统功能

## 公用信息

"公用信息"是部门之间、员工之间信息交流的窗口。规章制度、新闻以及重大记事等都可以从这里最快、最清晰地传送到每一位员工的手中，代替了传统办公室部门打印、分发资料，实现了真正意义上的无纸办公，极大地降低了办公费用。此外，特有的 BBS 讨论区更是方便了公司员工讨论公司大事、对共同关心的问题提出个人建议和想法。其主要功能包括：新闻管理、公告管理、规章制度管理、大事记管理、公司介绍管理、新闻查询、公告查询、规章制度查询、大事记查询、公司介绍查询、员工待办事宜、BBS 栏目管理、BBS、个人信箱录、修改口令。

## 人事考勤

"人事考勤" 提供了员工签到系统、请假销假系统以及员工人事资料系统。员工只需打开电脑，进入用户登录主页，就可以自动完成签到；请假、销假也不存在繁杂的报告审批程序；公司的人事变动，人事资料可以得到井然有序地管理，这些都使公司的考勤管理和人事管理程序得到大大简化。主要功能包括：填写请假单、审批请假单、员工销假、销假核准、月考勤数据统计、考勤信息查询、人事信息维护、人事信息统计查询、人事信息查询、离职人员管理、人员调动和分配、签到/签退。

## 计划日志

"计划日志"具有对部门工作及个人工作计划的制定、督导、考评功能，方便部门主管、员工对以往工作检查总结，从而对目前工作进行协调并对未来工作加以合理安排。主要功能包括：安排部门工作计划、安排员工工作任务、填写员工任务日志、填写部门工作日志、考评员工任务日志、考评部门工作计划、查询员工工作任务、查询部门工作计划、查询公司工作计划、查询员工任务日志、查询部门员工任务日志、查询公司员工任务日志等。

## 公文会议

"公文会议"模块的主要功能是实现公司对公文的起草、传阅，对会议的登记、纪要录入、查询等操作，通过网络实现公文的上传下达，有效地、迅速地传达会议精神，节约人力、物力。同时，员工个人也可以通过这个模块方便地整理自己的会议纪要，随时检查个人工作情况。其主要功能包括：公文类别维护、公文起草、公文审核、公文会签、查询公文会签情况、公文归档、公文销毁、会议登记、会

会议纪要录入、查询会议纪要等。

#### 办公用品

"办公用品"模块的主要功能是实现办公用品的采购,领用以及领用记录查询和统计等一系列操作,避免因管理程序繁多从而导致数据失真。同时,检查办公用品是否合理发放也变得方便,从而真正做到了办公室用品数字化管理。主要功能包括:采购登记、领用申请、领用申请回复、领用登记、领购情况统计、员工申请领用查询等。

#### 资料管理

"资料管理"使公司内部的图书资料、软件库等实现电子化管理,使公司资料库的信息能迅速的传达给各个部门,方便员工借阅使用,同时也方便管理人员根据库存及时申购、管理。其主要功能包括:员工借阅申请、回复借阅申请、资料信息维护、借阅登记、归还登记、资料统计、资料字典维护。

#### 用款报销

"用款报销"模块主要功能是实现用款申请和报销等单据的流转、审批过程,提供了员工用款申请、审批、登记、报销流程,财务查询、审核功能,使用款报销得到了很好的流程化、简单化管理,能确保财务工作有条不紊地进行。主要功能:用款申请、审批用款申请、用款登记、用款归还登记、用款单据查询、填写报销单据、审批报销单据、报销领款登记、报销单据查询等。

#### 资产管理

"资产管理"是对个人、部门、公司使用的固定资产以及固定资产的损耗情况进行管理,能有效地防范公司固定资产的流失。功能包括:固定资产卡片维护、固定资产使用管理、员工固定资产查询、部门固定资产查询、公司固定资产查询、固定资产字典维护。

#### 个人事务

"个人事务"是为员工个人工作安排,个人名片进行管理和维护,尽可能方便员工的个人事务管理,从而提高员工的工作效率。其主要功能包括:个人日程安排、日程表、日程查询、日程提醒;个人名片的设置和管理。

#### 消息管理

"消息管理"模块的主要功能是实现 GOA 在线用户实时短消息的相互发送和接

收。以更直接更迅速的方式实现信息以及工作的交流。

## 系统配置

"系统配置"功能模块是整个办公助手的引擎，也可以说成是基石。当首次安装完办公助手软件的时候，整个系统只是一个没有任何数据的平台。在这里，您可以通过系统配置所提供的一系列功能结合您公司的实际情况来完成您公司的如下设置： 公司机构体系、人事结构的组成、职位的建立、职位及其权限的分配以及 workflow 配置等等。

## OA 系统开发平台选择

目前有三种方式建设办公自动化系统： 采用 IBM LOTUS NOTES 作为软件平台，利用 NOTES 强大的邮件功能实现办公自动化的功能。缺点是在客户端必须采用自己的平台，如果要求采用 IE 的话，就会让开发者为难

采用 Microsoft Exchange Server 作为软件平台，客户端可以直接采用 Outlook、IE4。 第三种办法就是采用数据库的方式，直接传递信息。

他们又有什么优缺点呢？ NOTES 和 Exchange 的编程方便，流程定义易于实现，用户界面友好。但是两者的数据存储均采用一个大的文档数据库，如果要求把办公自动化中某些数据提取出来并保存到档案管理系统中时，就会让众多的软件开发商止步。

采用数据库方式建立办公自动化系统，不仅数据随时可以和其他业务系统相关联，并且易于管理。采用数据库方式还可以方便的和其他模块结合起来，建设企业内部信息平台。

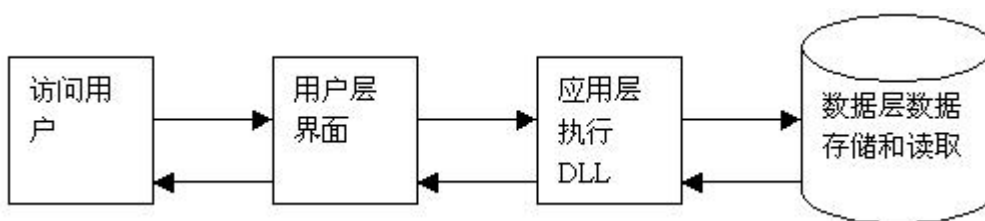
B/S 模式（浏览器/服务器）随着 Internet 的发展，已经成为了企业信息系统建设的首选。B/S 模式使用方便，客户端统一采用浏览器，不限制客户平台，可以方便的和其他业务系统连接。

同时我们采用 COM+ 技术，在编码过程中对数据访问进行了优化，保证了数据访问的效率、数据的安全，数据的承载能力和并发处理能力。

我们把整个系统分为三层架构，

用户层（界面层 Forms）--应用层（COM 执行层）--数据层（存储层 Storage）

我们用一台服务器来实现所有的功能，也可以分为 WEB 服务器和 DataBase 数据服务器，这样就可以减轻服务器的负担，提高了执行效率，我们可以图示如下：



数据库连接一直是威胁到安全的问题，那么我们开发的通用数据库连接组件采用资源池算法来处理并发事件，提高运行效率和保证安全性。也就是说我们在执行应用层 DLL 是他其实是去调用数据库连接的 DLL 的数据，而我们连接数据库的所有参数和连接口令都是封装在一个 DLL 组件里的，这样不但保证了运行的稳定性和执行效率，还保证安全性，以免数据库连接口令丢失造成损失。

由于我们采用的数据库为 MS SQL Server，所以我们会利用 SQL 自身的存储过程技术 (Store Procedure)，该技术能极大的提高存储和读取数据的速度和效率，另外还能大大降低数据入库是可能出现的以外错误，可以说采用存储过程来存储数据是高效可行的。因为 SQL 存储技术本身可以在过程里调用 COM 组件，所以采用这种更专业的技术又进一步的提高了我们的数据存储效率。

## 中国企业网特色产品

随着互联网络的技术发展，企业信息化的概念深入人心，人们已经接受通过网络对企业进行了解，在国家企业上网工程的倡导下，大量的企业在互联网上建设了自己的网站，用于公司和产品的宣传、推广，以适应互联网时代的市场竞争法则。然而企业在接触互联网后，却发现借助互联网并没有达到他们的预期效果，有些企业甚至一点效果也没有，这是因为什么呢？因为大多数企业接入并使用互联网后，并没有开展后续的网络营销。

如果没有庞大的广告宣传，淹没在信息海洋中是再正常不过的事情，让用户发现您的最好方法就是：全面撒网，广种薄收，让信息出现在所有用户最可能发现的地方。因此，您需要在各类供求信息发布网站发布和检索信息。在传统业务里，企业销售产品，首先想到的是充分利用各大著名的商场、超市、专业市场等，把产品放到这些市场中销售；而互联网上对应的是著名的商贸网站、知名的商业 BBS、行业垂直网站，而且与这些传统的大商场、大超市需要费用和折扣的运营方式不同的是，目前这些国内外知名的商贸网站发布信息大多都是免费的，您有什么理由不用呢？

“营销动力”网络营销工具软件就是将传统产业的营销模式与互联网的众多优势完美结合，独创了一条帮助传统产业高效、快捷、简单实现电子商务的崭新思路，利用全球上千个著名商贸网站来将企业的产品和服务信息推广到全世界，抢先得到全球上千个著名商贸网站众多买家的即时需求信息。

### 产品功能及特点

- 1、快速把企业的产品、供求信息免费发布到商贸网站



“营销动力”能够在短时间内免费将企业的产品信息发送近千个国内外最好的商贸网站上，让国内外的客商都可以搜索、阅读，让大量的客商直接接触到企业和产品，无形中增加了众多的宝贵商机。

产品特点：

- 1) 收录的网站多为高质量的商贸平台，针对性强、反馈效果好；
- 2) 按国家标准进行商业分类，完善专业；
- 3) 中英文兼容，简繁体自动转换，广告内容自动智能生成；
- 4) 发布效果立即显示，所见即所得；
- 5) 配合大型商业数据库，自动在线升级，保证发布效果，且以每周新增 30 个网站的速度递增。

## 2、抢先得到大量求购商机

“营销动力”能够迅速从国内外最好的商贸网站的庞大商业数据库中同时搜索最新、最有价值的求购信息 and 供应信息，使用户及时得到商机。

产品特点：

- 1) 信息采集范围广、数量多，可以达到近千个知名商贸网站；
- 2) 信息采集速度快、质量高，一般十几分钟就可以搜索完毕；
- 3) 结果及时显示，供求分类，直观醒目；
- 4) 即时生成历史记录，可以离线阅读、查询。

## 3、准确采集大量潜在客商邮件

“营销动力”能够自动分类搜索客商的电子邮件，可以同时向众多客商发送商业邮件，轻松实现邮件营销。

产品特点：

- 1) 分类搜索，专门针对行业搜索非常有效的潜在客商邮件；
- 2) 自动过滤非商业邮件；



- 3) 邮件正文自动生成，灵活方便；
- 4) 允许邮件群发，高效快捷。

#### 4、高效的产品调查，完整的商情报告

营销动力能够在全中国知名商贸网站上庞大的企业数据库、产品数据库中搜索目标企业目录，调查研究全球的同类产品，及时生成完整的商情报告。

#### 产品特点：

- 1) 近千个知名网站、上千万家全球企业、上亿种产品，真正完整的商情调查；
- 2) 随时调查、面广、零成本。

#### 网站报价：

1000M 网站空间，FTP 数据传递、双机自动备份网站内容、无流量限制，以 100M 高速专线接入 CHINANET 主干道，保证客户浏览速度。 6000 元

#### 专业网页设计和制作，包括：

提供简体中文版，繁体中文版，英文版，信息量为 100~150 页 A4 纸的精美网页，每页按照 300 元/页，超过 150 页按 250 元/页计费（具体方案另议）。360 度全景图片处理、制作和进入主页前 5-10 秒钟的动感 FLASH。LOGO 等各种图标的设计制作。 40000 元

#### 网站程序及数据库开发

包括新闻发布系统、产品展示系统、在线订购系统、BBS 论坛、留言版、客户反馈系统、在线调查系统以及 OA 系统等程序的设计费用

100000 元

## 第二年维护费用：

1、壹年网站免费维护和网站交付使用后对宝克集团人员的免费培训。

2、 第二年起每年的维护费：

服务器空间租用费

元

总价：140000 元

## 站点维护

网站的维护是网络效益的基础，我公司在美国有直属维护站，保证系统的安全运行和及时的技术升级，在国内一直处于领先地位：

1. 星期检验网站运行情况，保证网站质量；
2. 每季度完成一次系统升级，保证上网速度；
3. CE 公司提供独立 FTP, 拥有修改权限，可随时更新网站内容；
5. CE 公司每年提供网站 3 0 % 内容的免费设计制作。

## 免费培训

1. 网站整体落成后对贵公司相关人员进行整体说明与讲解。
2. 对网站设计中遇到的网页制作、FTP 上传,图片处理等软件操作进行系统化培训。
3. 后台管理接口与维护程序进行智能化培训。
4. 针对开发技术文档和源代码等技术参数制定详细的说明书，并作讲解。
5. 网站的项目开发与设计，我公司欢迎贵公司的相关人员参与开发与设计，使得贵公司对程序设计的风格做进一步的了解。

